

# 浙江大学文件

浙大发审〔2017〕2号

---

## 浙江大学印发《浙江大学建设工程投资评审 实施办法》的通知

各学院（系），行政各部门，各校区管委会，直属各单位：

经学校研究决定，现将《浙江大学建设工程投资评审实施办法》印发给你们，请遵照执行。

浙江大学

2017年8月17日

# 浙江大学建设工程投资评审实施办法

## 第一章 总 则

**第一条** 为加强和规范学校建设工程投资评审，合理控制工程造价，确保建设资金使用效益，按照《教育部关于加强直属高校建设工程管理审计的意见》（教财〔2016〕11号）的要求，结合学校实际，制定本办法。

**第二条** 本办法所称建设工程投资评审，是指在学校投资300万元以上的各类基本建设和修缮工程（以下统称建设工程）施工招标发包前对建设标准、投资计划、设计概算等进行评审。

**第三条** 建设工程必须确保建设资金来源可靠，在确保工程质量和功能需求的前提下，应加强造价管理，明确造价控制目标，做到以投资计划控制设计概算，设计概算控制施工预算。

## 第二章 组织机构和职责

**第四条** 学校成立建设工程投资评审小组（以下简称投资评审小组）负责投资评审工作，投资评审小组由校长担任组长，分管建设工程管理、财务管理工作的校领导担任副组长，成员由计划财务处、审计处、基本建设处、后勤管理处等部门负责人和工程造价管理专家组成。

500万元以上的修缮工程和2000万元以上的基本建设工程由投资评审小组直接组织评审工作。

**第五条** 投资评审小组下设办公室（以下简称投资评审办公室），办公室设在审计处。

投资评审办公室职责为：收集并初审投资评审资料；统筹安排投资评审相关事宜；组织对 500 万元以下的修缮工程和 2000 万元以下的基本建设工程的投资评审工作。

**第六条** 建设工程管理部门有关职责为：按照相关规定提出建设工程项目建设建议；开展可行性研究；组织实施项目设计；制定学校建设工程投资计划和年度预算；制定学校不同功能用房和市政基础设施的分类分档配置标准；确保工程建造和维护执行同一标准。

**第七条** 财务部门有关职责为：筹措和监管工程建设资金；协同建设工程管理部门统筹制定学校建设工程投资计划和年度预算。

**第八条** 审计部门有关职责为审计建设工程设计概算。

### 第三章 投资计划评审

**第九条** 建设工程管理部门应提出年度建设工程投资计划，说明拟建项目规模、功能要求、建设标准、投资计划等信息，报投资评审办公室。评审资料包括：

- （一）年度建设工程投资计划汇总表（如有）；
- （二）拟建项目概况、投资计划、方案设计（如有）和投资估算书，估算书应说明拟建项目适用学校配置标准的情况；
- （三）使用单位申请和功能需求报告（如有）；
- （四）其他投资计划评审资料。

**第十条** 投资评审办公室对年度投资计划中的 500 万元以上修缮工程和 2000 万元以上基本建设工程项目进行初审，补充

完善评审资料，报投资评审小组审定；对 500 万元以下修缮工程和 2000 万元以下基本建设工程的项目投资计划进行评审，提出评审意见。

**第十一条** 建设工程管理部门根据评审意见调整建设标准、项目估算以及投资计划，按相关规定报经学校批准后按照国家有关要求办理校外立项审批手续，调整后的投资计划报投资评审办公室备案。

#### 第四章 设计概算评审

**第十二条** 建设工程管理部门根据经批准的投资计划组织设计招标，设计招标应遵循限额设计的原则，并在设计招标文件中予以明确，未经招标的项目应在设计合同中载明限额设计的相关约定。建设工程管理部门应加强设计管理，进行优化设计，避免因设计深度不足造成投资失控。

**第十三条** 建设工程管理部门应提出待建项目投资立项报告，500 万元以上修缮工程和 2000 万元以上基本建设工程项目投资立项报告经投资评审办公室初审后，报投资评审小组审定；500 万元以下修缮工程和 2000 万元以下基本建设工程项目的投资立项报告，报投资评审办公室审定。待建项目投资立项报告包括：

- （一）可行性研究报告批准情况；
- （二）建设资金落实情况；
- （三）工程勘察设计文件，以及建设工程管理部门审核情况；
- （四）经审计后调整的概算文件；

(五) 其他设计概算评审资料。

**第十四条** 建设工程管理部门根据评审意见调整设计及概算文件后报投资评审办公室备案,并按照国家有关规定办理报审手续。经批准的项目概算执行中需调整的,应符合国家和学校相关规定。

## **第五章 附 则**

**第十五条** 本办法自发布之日起施行,由学校建设工程投资评审办公室负责解释。

---

抄送：纪委，各院级党委、直属党总支，党委各部门，各党工委，  
工会、团委。

---

浙江大学校长办公室

主动公开

2017年8月17日印发

---